



GRUPO EMPRESARIAL DE LAVANDERÍAS, LAVASECOS Y EMPRESAS DE ASEO

OBJETIVO GENERAL

Impulsar el desarrollo del sector a nivel nacional, brindando a los empresarios herramientas para el crecimiento y fortalecimiento de esta importante actividad económica.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Fomentar alianzas estratégicas.
- Defender los intereses del sector en Colombia, con base en los principios de libre empresa, bienestar individual y colectivo, asignación y uso eficiente de los recursos en la economía del país.
- Generar cultura de agremiación y desarrollo empresarial.
- Informar a los asistentes acerca de las disposiciones vigentes que regulan esta actividad.
- Actualizar a los sectores de los avances tecnológicos internacionales.

Lavandería
Dry Cleaning
Lavatex
Presencia Impecable




Con el apoyo de:



Organiza
Federación Nacional
de Comerciantes



FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
BOGOTÁ
GRUPO EMPRESARIAL
DE LAVANDERÍAS Y LAVASECOS



El Pueblo
de Ceuta
EL PRIMER DIARIO DIGITAL EN CEUTA

elpueblodeCeuta.es
EDICIÓN DIGITAL



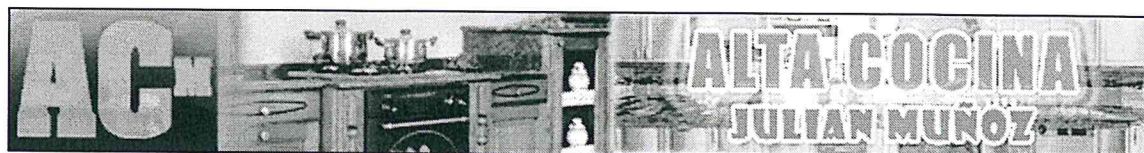
LA FÁBRICA DEL MUEBLE S. L.
Tte. Coronel Gautier, 18 - CEUTA

PORTADA
CORREO
FORO
CHAT
MULTIMEDIA
SERVICIOS
BUSCAR
VEN A CEUTA

ECONOMÍA

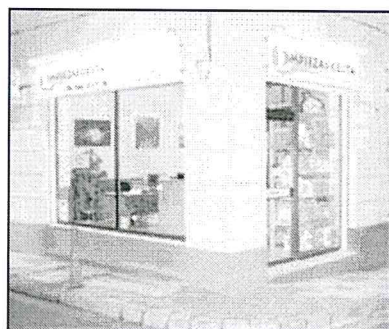


PORTADA DE HOY



ECONOMÍA - LUNES, 17 DE MARZO DE 2008

- ACTUALIDAD
- POLITICA
- SUCESOS
- ECONOMIA
- SOCIEDAD
- CULTURA
- DEPORTES
- OPINION
- ARCHIVO
- ESPECIALES



FACHADA DE LA EMPRESA LIMPIEZAS CEUTA. EP.

■ LIMPIEZAS CEUTA

Mucho más que limpieza

La empresa que dirige Mariano Llorente cuenta con una amplia oferta de servicios integrales caracterizados por una atención personalizada, calidad y rapidez en su ejecución

CEUTA
Susana Hevia
local@elpueblodeceuta.es

Desde que Mariano Llorente, hace cuatro años, asumió la gerencia de Limpiezas Ceuta, esta empresa no ha hecho más que crecer. Un crecimiento que se puede constatar en la plantilla de trabajadores (140), la cantidad de clientes, y, sobre todo, la oferta de productos y servicios personalizados, cuya caracterizados por la calidad y rapidez de los mismos.

Especializada inicialmente en todo tipo de limpiezas y tratamiento de suelos, el principio de responder a cualquier necesidad del cliente ha desembocado en la oferta de servicios integrales a empresas, instituciones públicas, comunidades de vecinos o particulares. "El cliente va pidiendo y nosotros respondiendo", señala el gerente de la empresa, Mariano Llorente.

Productos y servicios

Limpiezas Ceuta ofrece una amplia gama de servicios y productos, con una gran relación calidad-precio, lo que le convierte en uno de los referentes más competitivos del sector en la ciudad.

Esta empresa está especializada en limpieza en general (a nivel industrial o particular) de comunidades, edificios, locales comerciales, tanto en el sector público como privado. Además, la empresa que dirige Mariano Llorente, también ofrece entre su amplia lista de servicios, limpiezas finales de obra, acristalado, abrillantado y pulido de todo tipo de suelos: mármol, terrazo, madera, moquetas,... La máxima de satisfacer todas las necesidades del cliente que ha hecho que aumentara considerablemente la oferta de servicios de esta entidad ceutí que, hoy por hoy, es especialista en la gestión integral del mantenimiento de empresas y comunidades de propietarios: jardinería, fontanería, albañilería, electricidad, carpintería, entre otras. Limpiezas Ceuta también realiza servicios de vigilancia y controles de acceso, así como transportes de residuos a constructoras privadas o entidades públicas.

Servicios personalizados 24 horas

C/Alameda 11, 51001 Ceuta, CIF: B11958410, TLF: 96514367, FAX: 96517650

Limpiezas Ceuta es consciente de las diferentes necesidades que tiene cada cliente y, por tanto, hace un esfuerzo especial en adaptarse en horarios y condiciones a la demanda de cada uno. "Si hace falta un servicio de limpieza especial para un domingo a las 10 de la noche, a esa hora habrá una persona especializada realizando esa labor", explica Llorente. "Nosotros sólo tenemos horarios en la oficina, de 8.00 a 14.00 horas y de 17.00 a 19.30, los de los servicios los ponen los clientes".

Oficina y punto de venta

Además de la variedad de productos, esta empresa cuenta con un punto de venta, situado, con la oficina en la calle Fructuoso Miaja, número 12, donde se pueden adquirir productos profesionales de limpieza como lanas de acero y tratamientos para mármol, entre otros, y maquinaria industrial como, por ejemplo, abrillantadores caseros.

Personal especializado

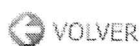
'Limpiezas Ceuta' cuenta con personal cualificado y especializado y con la maquinaria necesaria para realizar servicios integrales en cualquier condición, sea adversa o favorable: barredoras y fregadoras automáticas industriales, elevadoras, máquinas de presión, limpiamoquetas, etcétera. Ciento cuarenta empleados con la formación y práctica necesarias para atender adecuadamente las necesidades de los clientes.

Mariano Llorente se preocupa mucho por la innovación, calidad y rapidez en los servicios que ofrece la empresa que dirige y por la formación de sus trabajadores. Por eso, asiste habitualmente a las ferias y congresos más importantes del sector.

Los servicios de 'Limpiezas Ceuta' están avalados por la implantación del sistema de calidad ISO y acreditados por el Instituto Técnico Español de Limpieza (INTEL) y norma calidad ISO 9001 y acreditados por el Instituto Técnico Español de Limpieza (ITEL).

Ofertas

Los interesados en consultar las ofertas puntuales de 'Limpiezas Ceuta' o solicitar información sobre determinados servicios pueden hacerlo en sus oficinas situadas en la calle Fructuoso Miaja, número 12 entre las 8.00 y las 14.00 horas por las mañanas y de 17.00 a 19.30 horas por las tardes.



[Portada](#) | [Mapa del web](#) | [Redacción](#) | [Publicidad](#) | [Contacto](#)

Copyright 2006 © El Pueblo de Ceuta
Todos los derechos reservados

ALTERNATIVAS A LOS TRATAMIENTOS TRADICIONALES

Ozono, el mejor aliado de una bodega

La empresa madrileña Grupo Gonmain ofrece un innovador método de limpieza de las herramientas que intervienen en la elaboración del vino. La aplicación de este gas, potente desodorante y desinfectante, evita los productos químicos, no altera las propiedades organolépticas de los caldos y alarga la vida útil de las barricas.

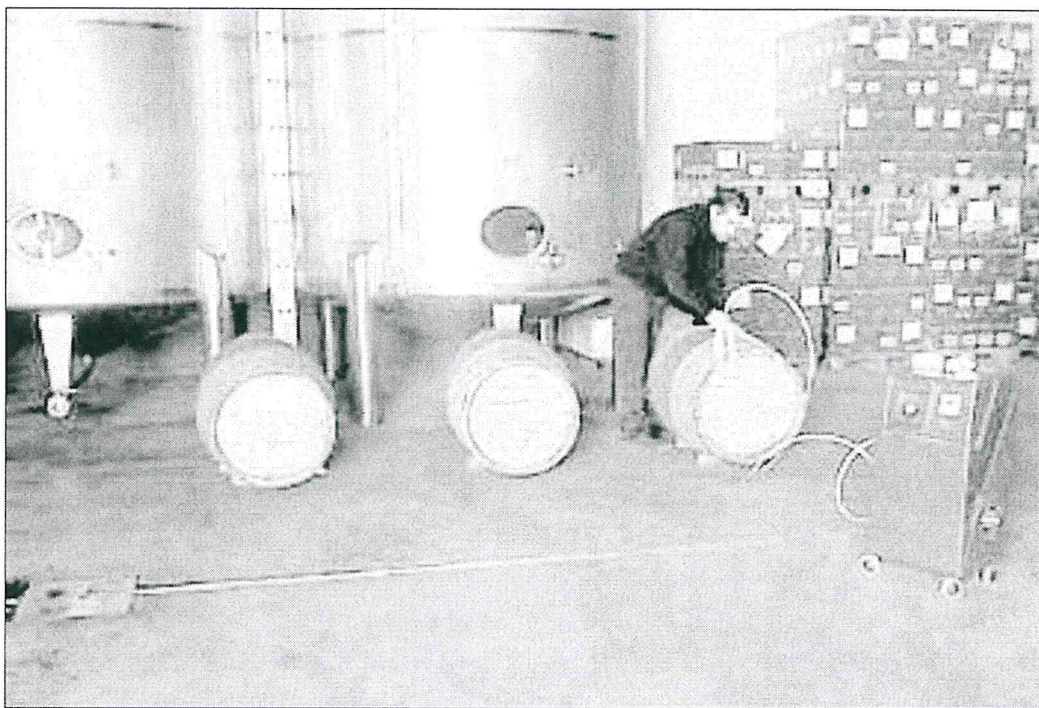
ARANCHA EZQUERRA
aezquerra@aragon.elperiodico.com
ZARAGOZA

Es el más poderoso desinfectante, solo superado por el flúor. Actúa como potente bactericida y microbicida. Elimina olores como el mejor desodorante y destruye un buen número de minerales por oxidación. Todas estas virtudes que presenta el ozono han convertido a este gas en un magnífico tratamiento para la limpieza de bodegas y otras herramientas que intervienen en la elaboración del vino, como respuesta a la necesidad de esta industria de mantener un buen nivel de higiene. El Grupo Gonmain es una de las escasas empresas en España que aplican este método, ya habitual en otras zonas vitivinícolas del mundo como California, Argentina, Chile o Francia.

El ozono evita la necesidad de emplear productos químicos y, en consecuencia, sus vertidos contaminantes, conservando el medio ambiente y respetando las características organolépticas del vino. También destaca el importante ahorro de agua que conlleva: se estima que el ratio de consumo de agua por litro de vino producido en una gran bodega está en torno a 1,5 litros, mientras que los pequeños fabricantes triplican esta cifra. Del mismo modo, la aplicación de ozono alarga la vida útil de las barricas, que suelen reemplazarse cada cuatro o cinco años, ya sean de roble, cemento o acero inoxidable, y les devuelve sus propiedades iniciales.

INTERÉS EN ARAGÓN // Todo parecen ventajas. Sin embargo, la mayoría de las bodegas españolas todavía no confían en él, bien por desconocimiento o por fidelidad a la tradición. «Hay que educar al cliente. En general, la gente es reacia a los cambios», considera Miguel Ángel García, gerente de Gonmain. La firma ha mostrado su método en bodegas de Jerez -como González Byass-, Alicante y Valdepeñas y proporcionó información al respecto a la aragonesa Enate, de la Denominación de Origen Somontano.

El sistema consiste en lavar la barrica interiormente con un aparato y agua caliente, con una temperatura de 90 grados y una presión de 80



► Grupo Gonmain ha probado su innovador método en varias bodegas españolas.

SERVICIO ESPECIAL



► Generador de ozono para la limpieza de la bodega.

SERVICIO ESPECIAL

bares. «Así, se eliminan los depósitos que contenga y se abre el poro de la madera», explica García. Una vez limpia, se inyecta el ozono, producido con un generador de alta potencia. El gas actúa durante 24 horas hasta que desaparece, convertido en oxígeno, sin dejar trazas ni residuos adicionales. «La barrica queda libre de olores y sabores propios de otros desinfectantes, además de haber destruido la bacteria *Brettanomyces*, una de las más nocivas, ya que forma colonias que se multiplican y que cambia el sabor del vino», resume García.

MÁS BENEFICIOS // Aplicar el tratamiento de ozono es posible solo con la intervención de dos personas y cuesta unos 15 euros por barrica. «Los beneficios también se extien-

den a la calidad de vida, ya que aporta un ambiente más puro y fresco. Se crea una atmósfera más agradable y limpia y evita trastornos oftalmológicos, como lagrimeo o irritación de ojos, neurológicos, como jaquecas o mareos, y respiratorios que se dan en las bodegas», detalla el gerente de Gonmain.

Grupo Gonmain es una empresa madrileña que cuenta con una plantilla de diez personas y lleva cinco años funcionando en el sector de la limpieza. Con el tiempo ha evolucionado a temas más específicos, como la extracción de humos en hoteles y restaurantes, la desinfección de locales tras un incendio o este novedoso método de saneamiento de bodegas. Además, Gonmain es miembro del Instituto Técnico Español de Limpieza (ITEL). ■

lonjas

Huevos	
LONJA DEL EBRO	
Precio de la docena	Tendencia*
Huevo blanco L	1,40 =
Huevo blanco M	1,25 =
Cereales y forraje	
L. BINEFAR L. EBRO	
Maíz	223,00 = Sin exist.
Cebada	221,00 = 249,42 =
Trigo de Pienso	257,00 = 243,41 =

Aroz semilargo	-	-
Aroz redondo	-	-
Alfalfa	sin exist.	sin exist.
Ternera		
LONJA DE BINEFAR		
Kilo en canal	Extra	1ª 2ª
De 180 a 220 kg.	4,45 ↓ 4,31 ↓ 3,87 ↓	
De 221 a 260 kg.	4,45 ↓ 4,31 ↓ 3,77 ↓	
De 261 a 300 kg.	4,42 ↓ 4,17 ↓ 3,71 ↓	
Más de 300 kg.	4,11 ↓ 3,97 ↓ 3,52 ↓	

Terneros	
LONJA DE BINEFAR	
Kilo en canal	Extra 1ª 2ª
Menos de 280 kg.	4,09 ↓ 3,96 ↓ 3,38 ↓
De 281 a 320 kg.	4,03 ↓ 3,81 ↓ 3,26 ↓
Pollo y conejo	
LONJA DEL EBRO	
Kg. vivo sobre granja	
Pollo vivo (Kg. vivo)	0,94 =
Pollo Canal (Kg. canal)	2,10 =
Kg. vivo s/granja hasta 2 kg.	
Conejo	1,65 ↑

Porcino	
L. BINEFAR L. EBRO	
Kilo vivo sobre granja	
Selecto	1,15 ↑ 1,18 ↑
Normal	1,13 ↑ 1,145 ↑
Lechones 20 kg.	- 39,00 ↑
Lechones 21 kg.	42,00 ↑ -
Ovino	
L. BINEFAR L. EBRO	
Kilo en canal	
De 9,10 a 11 kg.	- 6,63 =

De 11,1 a 12 kg.	-	6,29 =
De 12,1 a 13,0 kg.	-	6,15 =
Temasco Aragón (9-11 kg.)	-	6,93 =
Kilo en vivo		
Lechal (10-12 kg.)	-	3,42 =
Lechal (12,1-15 kg.)	-	3,05 =
Cordero (19-23 kg.)	2,80 =	2,78 =
Cordero (23,1 a 25,4 kg.)	2,55 =	2,63 =
* RESPECTO A LA SEMANA ANTERIOR (PRECIOS DE MAYORISTA)		

Una planta inmaculada

Txt: Ana de la Hoz

La producción de alimentos, medicamentos y múltiples artículos implica entornos de trabajo impolutos para respetar la máxima calidad del producto final. Otras superficies no tan obvias, como el exterior de los aviones, también deben cuidar al máximo su limpieza para no aumentar el gasto de combustible.

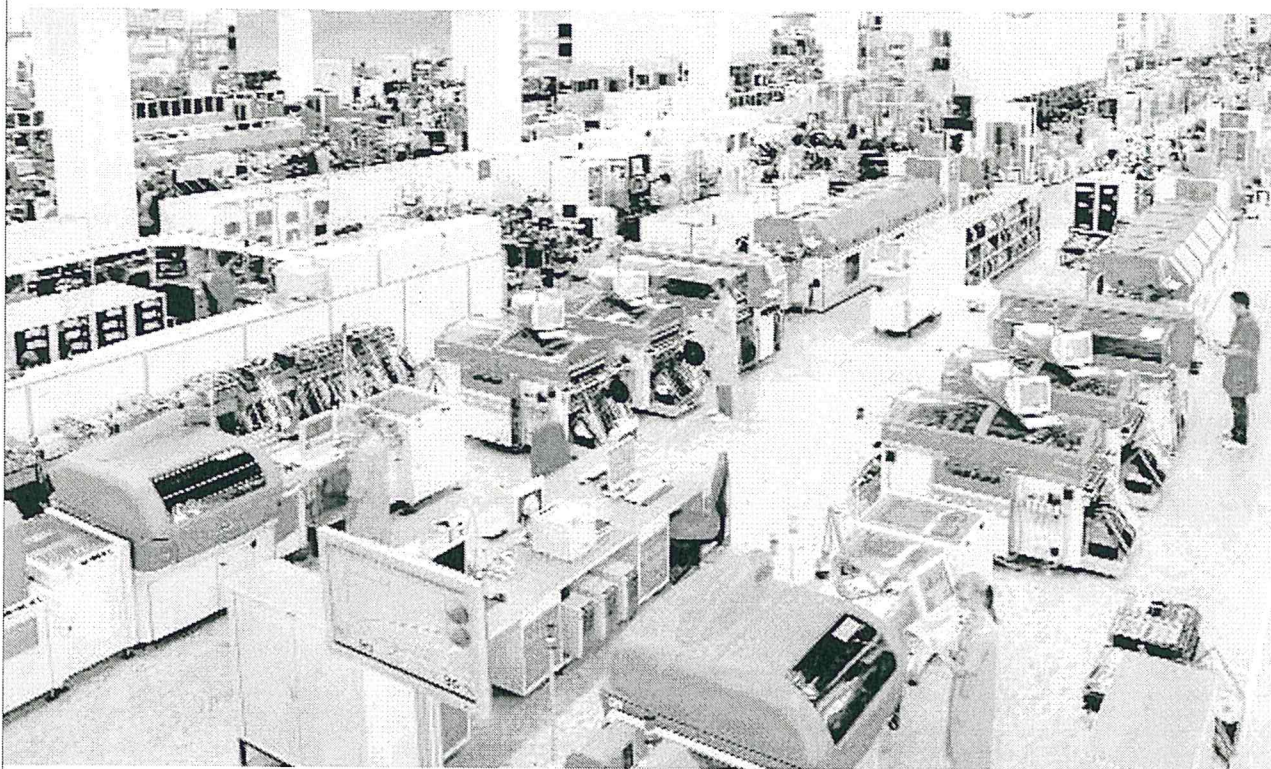


Foto: cortesía de Siemens

Según la actividad industrial, la limpieza será sólo por estética o también por higiene.

La limpieza influye directamente en la calidad de la producción. Muchos productos, y más aún los farmacéuticos, los alimentos o los componentes de alta tecnología, requieren unos pulcros procesos de fabricación no sólo en lo que se refiere a los uniformes de los operarios sino a la maquinaria empleada e incluso a la calidad del aire. Tal como asegura Valentí Casas, presidente de ITEL (Instituto

Técnico Español de Limpiezas), "a la limpieza industrial cada día se le otorga más importancia porque no cabe ninguna duda de que en muchas ocasiones la calidad de la producción depende de ésta".

En consecuencia, se trata de una actividad básica para la industria que no hay que tomar a la ligera. Dependiendo de los procesos que se vayan a llevar a cabo se ha de de-

finir "un programa de limpieza así como desarrollar los correspondientes protocolos y procedimientos; en algunos casos, la limpieza por estética será suficiente, en otros, lo que primará será la higiene", señala Valentí Casas.

Sin embargo, hay áreas de trabajo como las salas blancas que requieren una serie de tratamientos muy específicos. Casas pone el ejemplo

En muchas salas blancas hay que sustituir los elementos de limpieza de algodón por los de microfibra, que arrastran bacterias, gérmenes o microorganismos

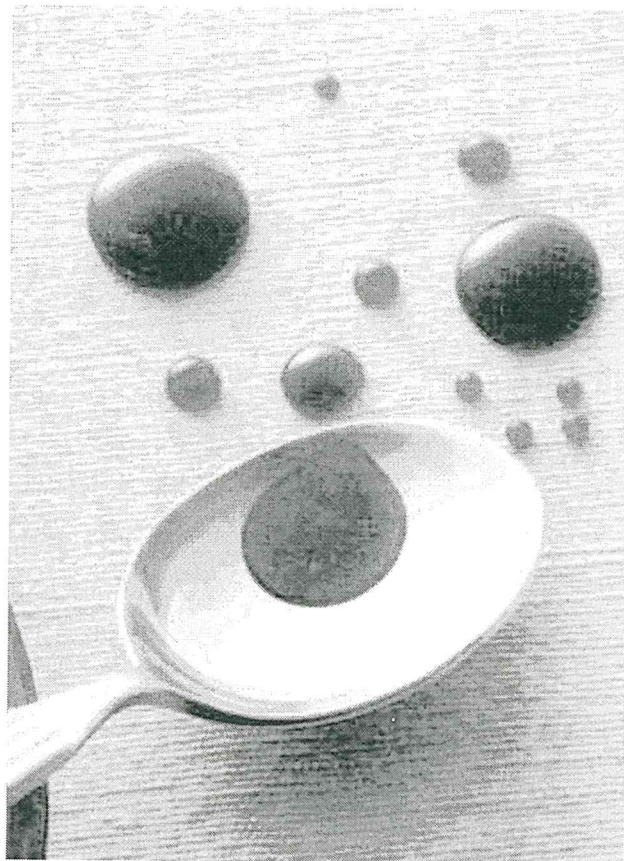
de una planta en la que se elaboran, manipulan o procesan alimentos: "Para este caso es necesario diseñar sistemas donde la calidad aeróbica (la del aire) y la higiene de las superficies sea extrema. Incluso los operarios tienen que seguir un procedimiento de higiene personal predeterminado y utilizar un uniforme laboral de tipo técnico para evitar la proliferación de partículas de oxixelulosa o hidroxixelulosa que emiten los textiles tradicionales". En cuanto a las salas blancas farmacéuticas, las condiciones serán las mismas, "pueden variar exclusivamente en función de los sistemas constructivos", añade Casas. En ambos casos, tal como explica el presidente de ITEL, uno de los requisitos es sustituir los elementos de limpieza (bayetas, mopas, etc.) de algodón por los de microfibra, "ya que ésta al trabajar por capilaridad arrastra todas

las partículas de polvo, suciedad y, a la vez, bacterias, gérmenes, microorganismos, etc.". En las salas blancas electrónicas, por su parte, "lo más relevante es la calidad aeróbica y el diseño de metodologías que eviten la presencia de cualquier partícula de polvo en el ambiente", insiste Valentí Casas.

AVANCES

Al igual que en el resto de sectores, las empresas invierten tiempo y recursos en investigación con la finalidad de lanzar productos al mercado que superen las capacidades de los existentes y sobre todo que faciliten las operaciones de limpieza. En palabras de Casas, "la innovación es constante. Cada 35 minutos aparece en el mercado una nueva máquina, un nuevo utensilio, un nuevo producto o una mejora tecnológica".

Las tendencias apuntan a una evolución en lo que se refiere a la protección, es decir, aquellos artículos que al mismo tiempo que limpian una superficie la protegen porque ejercen un efecto barrera. Es el caso de los productos de limpieza de cristales que tras su aplicación se autolimpian y evitan que se ensucien de nuevo incluso en el caso de que llueva barro. Otros ejemplos están en los hidrofugantes (que evitan que un tejido o una superficie se ensucie), ignifugantes (que protegen frente al fuego), antiensuciamiento, etc.



El tema de los artículos y aparatos de limpieza para las necesidades actuales de la industria está resuelto. El problema se halla "en aquellas construcciones cuyos arquitectos sólo han pensado en la estética y no en la necesidad de su posterior mantenimiento", crítica Casas. "Lo que en muchas ocasiones -continúa- provoca una serie de dificultades que se transforman en unos costes superiores para su limpieza".

Los tejidos pueden impregnarse de productos hidrofugantes para evitar que se ensucien.

ALMACENES DE ACERO INOXIDABLE

Muchas empresas, principalmente, las alimentarias, se encuentran con que no pueden operar con las instalaciones logísticas convencionales. La razón está en la necesidad de mantener una pulcra limpieza en zonas donde es realmente difícil porque se trata de aparatos y maquinaria que podrían oxidarse al contacto con el agua y contaminar los alimentos manipulados. Para evitar esto, los proveedores de almacenes automáticos solucionan el problema fabricando las instalaciones (las

mesas de rodillos, los transportadores de cadenas, las lanzaderas, etc.) enteramente en acero inoxidable, de modo que sea posible limpiarlas con agua a presión. Del mismo modo, la parte eléctrica debe estar preparada con un alto grado de protección IP para no provocar un cortocircuito ante un chorro de agua. Hoy, a fin de suministrar la alimentación de potencia se están empezando a utilizar sistemas de inducción que no requieren un contacto físico de los elementos tomacorrientes.

LIMPIEZA DE VÉRTIGO

Estos problemas para el mantenimiento de una superficie o de una construcción están a la vista de todos. En cualquier ciudad hay edificios de una altura considerable que implican una metodología especial para su limpieza exterior. Empresas como Vértice Vertical se han especializado en este tipo de trabajos en altura, en lugares de difícil acceso y en espacios confinados.